

VÄXTHUSMONTERINGSAVTAL

Detta avtal ingås mellan:

Kund:

Namn:

Personnummer:

Adress:

Telefonnummer:

E-post:

Montör:

Företagsnamn:

Organisationsnummer:

Adress:

Telefonnummer:

E-post:

Certifierad av GjordNära:

1. Avtalets Omfattning

1.1 Arbetsbeskrivning:

Montören åtar sig att montera växthus enligt offert.

1.2 Plats för Montering:

Plats för montering enligt offert

2. Tidplan

2.1 Monteringsvecka:

Monteringsvecka enligt offert.

2.2 Väderförbehåll:

- Montering är väderberoende och kan behöva omplaneras vid ogynnsamma väderförhållanden, såsom regn, stark vind eller tjäle. Montören förbehåller sig rätten att flytta monteringen med kort varsel vid dåligt väder för att säkerställa ett kvalitativt arbete.
- Det är kundens ansvar att bedöma om det finns tjäle i marken och informera montören i god tid.

3. Pris och Betalningsvillkor

3.1 Kostnader:

- **Arbete på plats:** 750 kr/h
- **Restidsersättning:** 500 kr/h
- **Förberedelsetid:** 500kr/h
- **Milersättning:** 40 kr/mil

3.2 Betalningsvillkor:

- Fakturering för montering sker efter slutförd montering.
- Betalning ska ske inom 15 dagar från fakturadatum.

3.3 Offertens Natur:

- Offerten är en tidsuppskattning baserad på tidigare erfarenheter och normala förutsättningar.
 - Kunden betalar för faktisk arbetstid. Om arbetet tar kortare tid än beräknat minskar kostnaden proportionellt.
 - Montören åtar sig att arbeta effektivt och informera kunden om eventuella avvikelser från tidsuppskattningen. Som kan bero på försvårande omständigheter såsom hård mark, långt till bilen eller oväntat väder.
-

4. Kundens Åtaganden

4.1 Förberedelser:

- Kunden ska säkerställa att monteringsplatsen är röjd och fri från hinder såsom träd, skräp, pallkragar, jordhögar och liknande.
- Platsen behöver inte vara jämn eller planad, men måste vara fri från bråte och material som kan försvåra monteringen.
- I de fall där växthuset ska monteras med sarg, ska kunden tillhandahålla sargvirke enligt montörens specifikationer. Virket ska finnas på plats vid montörens ankomst.

4.2 Medverkan vid Bygghjälp:

- Om avtalet gäller en montör med kundens hjälp, förväntas kunden medverka under hela arbetsdagen, vilket kan vara upp till 13 timmar.
- Kunden bör vara fysiskt kapabel att utföra krävande arbetsuppgifter, inklusive arbete på stege och hantering av verktyg så som såg och skruvdragare.

4.3 Lunch och Kaffe:

- Om kunden har tackat ja till att erbjuda lunch och kaffe (del av offerten), förväntas detta finnas tillgängligt för montören under arbetsdagen.
 - Om kunden inte tillhandahåller lunch och kaffe, kommer montören att ta lunchpaus utanför arbetsplatsen. Restiden för lunchresan debiteras som arbetstid, men tiden för själva lunchen debiteras inte.
-

5. Garantier och Reklamationer

5.1 Garantiperiod:

- Garantiperioden för monteringsarbetet är 24 månader från slutfört arbete.
- Garantin gäller för byggnationen samt växthuset. Montören garanterar att växthuset är byggt korrekt och med rätt material.

5.2 Undantag från Garantin:

- Garantin gäller inte vid felaktig användning eller om kunden inte följer de skötselråd som tillhandahålls vid överlämnandet av växthuset.
- Exempelvis omfattar garantin inte skador som uppstår på grund av att kunden inte har avlägsnat snö från växthustaket enligt skötselråden.

5.3 Kundens Skötselansvar:

- Kunden åläggs att sköta och underhålla växthuset enligt de skötselråd som erhålls vid överlämnandet.
- Underlåtenhet att följa skötselråden kan leda till att garantin upphör att gälla.

5.4 Reklamationsprocess:

- Eventuella fel eller brister ska anmälas till montören inom skälig tid efter att de upptäckts.
 - Montören åtar sig att utan dröjsmål åtgärda anmälda fel som omfattas av garantin.
-

6. Avboknings- och Ändringsvillkor

6.1 Avbokning:

- Avbokning ska ske minst 20 dagar före planerad monteringsvecka.
- Vid avbokning senare än 20 dagar före monteringen, förbehåller sig montören rätten att fakturera enligt följande tabell: 15-20 dagar = 15% av kostnaden 10-15 dagar 35%, senare än 10 dagar 50% 1-2 dagar 100%.

6.2 Ändringar:

- Ändringar i arbetets omfattning eller tidplan ska överenskommas skriftligen mellan parterna.
- Eventuella merkostnader till följd av ändringar bekostas av kunden.

7. Ansvar och Försäkringar

7.1 Skador på Egendom:

- Montören ansvarar för skador på kundens egendom som uppstår på grund av vårdslöshet eller felaktigt utfört arbete.

7.2 Försäkringsskydd:

- Montören innehar giltig ansvarsförsäkring som täcker eventuella skador på person eller egendom.

8. Väderförhållanden

8.1 Väderberoende Arbeten:

- Monteringen av växthuset är känslig för väderförhållanden. Vid ogynnsamt väder kan monteringen behöva flyttas med kort varsel.
 - Montören och kunden ska samarbeta för att hitta lämpliga tidpunkter för väderberoende moment.
-

9. Övriga Villkor

9.1 Tillämplig Lag:

- Detta avtal regleras av svensk lag.

9.2 Tvistelösning:

- Tvister som uppstår med anledning av detta avtal ska i första hand lösas genom förhandling mellan parterna.
 - Om enighet inte kan nås, kan tvisten hänskjutas till Allmänna reklamationsnämnden (ARN) eller avgöras i allmän domstol.
-

10. Överlämnande och Godkännande

10.1 Signering vid Slutförd Montering:

- Vid slutförd montering ska kunden signera detta avtal för att bekräfta att växthuset har överlämnats och nu är kundens egendom.
- Kunden bekräftar också att de har mottagit skötselansvisningar för växthuset och åtar sig att följa dem.

Kunden:

Signering vid klart bygge

Namn:

Namn:

Datum:

Datum:

Montören:

Namn:

Företag:

Datum: